

Møtereferat

Møte nr.:

Møte: Informasjonsmøte – sameiemøte Mjøsli AS	Dato: 03.03.2010
Sted: Billingstadsletta 13, kantinen	Antall sider inkl. denne:
Referent: Nina Hammerlund	
Deltakere:	
Fravær:	
Kopi til:	

Sak.nr.	Saker til behandling	Ansvar	Frist
	Presentasjonsrunde av alle som var tilstede. Møtet ble ledet av Ole Johan Krog som la fram agenda og redegjorde for aktuelle punkter. (se vedlagte PowerPoint presentasjon) Markedssjef Bernt Einersen la frem prosjektets markedsføringsaktiviteter. T. Sauthon Bygg AS ved Terje Sauthon og Scott Tønnesen presenterte seg. Entreprenørselskapet T. Sauthon Bygg er prosjektets samarbeidspartner i fht salg, markedsføring og bygging av hytter. De har arbeidet frem 4 alternativer på hyttetyper og vil satse sterkt på en tilstedeværende salgsorganisasjon. De vil ønske samarbeide med alle aktører, fra allerede etablerte hytteeiere, tomte eiere og andre utbyggere for å utvikle Mjøsli til å bli en attraktiv hyttegrennd. De vil sette opp en visningshytte og en brakkerigg på området. Som vedlegg til referatet vil det sendes ut et informasjonsskriv vedrørende kontaktopplysninger til YC Rør AS (driftsansvarlig av VA anlegg). Det kom fram en del spørsmål fra salen under møtet som interimstyret vil diskutere videre og ta med seg i årsmøtet som vil avholdes ved et senere tidspunkt: 1. Lekeplass og andre aktiviteter; innhold utover volleyballbane (nett) og ball løkke (2 mål) 2. Bomløsning for området (alternativ; nøkkel, telefonstyrt eller kamerastyrt) 3. Innspill til Fellesprosjektet om avbøtende tiltak i fht støy fra E6? Det ble presisert at utvikler vil oppfylle sine forpliktelser		

	om lekeplass i fht kontrakt. Spørsmål som Conceptor Eiendomsutvikling vil ta opp med Stange kommune: - mulighet for å opparbeide flere p-plasser ved Midtskogbrakka. - sjekke ut muligheten for at en representant fra sameie, Hans Petter Larsen, kjører opp egen skiløype internt på hytteområdet (evt. kjører opp til skiløypenett ved Midtskogbrakka) med egen scooter. Det ble foretatt en gjennomgang av forslåtte sameievedtekter, samt forslag til budsjett av felleskostnader. Det ble diskutert frem noen mulige endringer av vedtektene, som bearbeides videre av interimstyret. Foreløpig utkast til budsjettet og kostnadsfordeling blir også en sak for interimstyret og vurderes frem mot årsmøte med stiftelse av sameie. Interimstyre med 3 personer ble valgt: 1. Representant fra utbygger; Ole Johan Krog 2. Jonhild Vivian Bjerkeli 3. Stein Håkon Bøhler		
--	--	--	--

Vedlegg:

- Powerpoint presentasjon fra møtet
- Reviderte sameievedtekter
- Budsjett og fordelingsnøkkel
- Kontaktopplysninger VA-anlegget, vasshuset, veier; brøyting og strøing
- Navneliste (foreløpig)